

V

(Printed Pages 4)

(20526)

Roll No. [REDACTED]

B.A.LL.B.-VIII Sem.

NS-3530

B.A.LL.B. Examination, May-2026

Law of Property and Easement

(BL-8002)

(New Course)

Time : Three Hours]

[Maximum Marks : 100

Note : Attempt **all** the sections as per instructions.

नोट : सभी खण्डों को निर्देशानुसार हल कीजिए।

Section-A/खण्ड-अ

(Very Short Answer Type Questions)

(अति लघु उत्तरीय प्रश्न)

Note : Attempt **all** questions.

नोट : सभी प्रश्नों के उत्तर दीजिए।

1. What do you mean by 'Contingent Interest'?

4

‘समाश्रित हित’ से आप क्या समझते हैं?

P.T.O.

2. What is 'License'? 4
'अनुज्ञप्ति' क्या है?
3. What do you mean by 'Movable Property'? 4
'जंगम सम्पत्ति' से आप क्या समझते हैं?
4. What is 'Constructive Notice'? 4
'आन्वयिक सूचना' क्या है?
5. Explain the meaning of 'Profit a prendre.'" 4
'प्रॉफिट ए प्रेंडे' का अर्थ समझाइए।

Section-B/खण्ड-ब

(Short Answer Type Questions)

(लघु उत्तरीय प्रश्न)

Note : Attempt any **two** questions.

नोट : किन्हीं दो प्रश्नों के उत्तर दीजिये।

6. Define 'gift.' What are the essentials of a valid gift under the provision of TPA? 10
दान को परिभाषित कीजिए। सम्पत्ति अन्तरण अधिनियम के उपबन्धों के अन्तर्गत वैध दान के आवश्यक तत्व क्या हैं?
7. Define 'Transfer of property' and discuss the essentials of a valid transfer. 10
'सम्पत्ति अन्तरण' की परिभाषा दीजिए एवं एक वैध अन्तरण के आवश्यक तत्वों की विवेचना कीजिए।

8. Explain the principle "Once a mortgage always a mortgage." 10

“एक बार बंधक सैदव बन्धक” इस सिद्धान्त की विवेचना कीजिए।

Section-C/खण्ड-स

(Long Answer Type Questions)

(दीर्घ उत्तरीय प्रश्न)

Note : Attempt any **three** questions.

नोट : किन्हीं तीन प्रश्नों के उत्तर दीजिये।

9. What do you understand by doctrine of notice? To what extend and under what circumstances, registration of a document can amount to notice? 20
सूचना के सिद्धान्त से आप क्या समझते हैं? किस सीमा तक तथा किन परिस्थितियों में एक प्रलेख का पंजीकरण सूचना समझी जा सकती है?
10. Define fraudulent transfer. What are its essentials elements? Discuss in detail. 20
कपटपूर्ण अन्तरण की परिभाषा दीजिए। इसके आवश्यक तत्व क्या हैं? विस्तार से समझाइए।

11. Who is ostensible owner? When is a transferee from ostensible owner Protected against the real owner? 20

दृश्यमान स्वामी कौन होता है? एक दृश्यमान स्वामी का अन्तरिति वास्तविक स्वामी के विरुद्ध कब संरक्षित होता है?

12. What do you mean by disturbances of easement? What are the remedies in such cases? 20

सुखाधिकार की बाधाओं से आप क्या समझते हैं? उनके उपचार क्या हैं?

13. Define sale and discuss its ingredients in detail. How can the sale of revocation be effected? 20

विक्रय को परिभाषित कीजिए तथा विस्तार से इसके आवश्यक तत्वों की विवेचना कीजिए। बिक्री का निरसन कैसे प्रभावी होता है?